

# BILAG:

## Referat fra møde i lokalrådet 29/6-23

### Afbud:

Hanne M. Jensen  
Frank Østergaard  
Martin Mackeprang Vinther

### Ad. 1 Godkendelse af referatet

Godkendt uden yderligere bemærkninger.

### Ad. 2 Gennemgang/drøftelse af dokumenter fra mødet om seniorboliger i Hammersholt.

Mathias orienterede om sammenskrivningen af pointerne (**vedhæftet** i bilag) fra de rundsendte bilag fra mødet. Pointer og de indscannede dokumenter sendes til de deltagere, der har oplyst deres mailadresse, med frist den 6. august 2023 for input.

Mathias og Kirsten laver et sammenskriv hen over sommeren med forslag til hvordan det kan inkorporeres i visionerne.

### Ad. 3 Status på igangværende projekter i øvrigt (solceller, station, Favrholt)

**Solcelleanlægget** er pt. sat på pause. Hillerød Kommune starter helt forfra med planlægningen af, hvor der kan placeres solcelleparker i kommunen. Mathias har oplevet at flere lodsejere har tilbudt jord til anlæggelsen – der var enighed om, at det vil være en vinkel på udfordringen Lokalrådet kan arbejde videre med, da anlæggene på den måde, vil blive spredt ud over kommunen. Svend opfordrede til, at spørge om Herlev Gaard kunne være interesseret i at anlægge solcellepark fremfor at bygge "Brødeskovparken II".

**Flytning af Brødeskov station** er i gang, Mathias har afgivet hørings svar pva lokalrådet, jf. mødet 6/6-23 pkt. 3.

**Favrholt og Favrhøj.** Favrhøj ligger på den anden side af stationen, og man planlægger at bygge et tårnhus på 14 etager, samme højde som siloen.

**Stadionkvarteret.** Svend oplyste, at alle idrætsforeninger i Hillerød har været indkaldt til møde med kommunen omkring stadionkvarteret, hvor det forventes, at der bygges stadion med plads til 10.000 personer samt at Nordsjællands Fodbold laver fodboldakademi. Endvidere oplyste han, at arkitekterne har fået i opdrag, at der skal være solceller på alle tagene samt på solafskærmningen på stadion.

### Ad. 4 Henvendelse fra mulig bygherre på mark ved klosteret (60 Ha).

Mathias har været kontaktet af et århusiansk arkitektfirma, for en investor, der ønskede opbakning til at lave jord om til boliger – det er arealet, som ligger mellem Hammersholt til kasernen – Mathias lukkede dem ned og henviste til vores visioner for området. De vil vende tilbage om et par år igen.

# BILAG:

## **Ad. 5 Nr. Herlev Børnehus - lokalrådsvinkel?**

Mathias orienterede om historikken for Børnehuset, der nu har resulteret i, at kommunen har indkaldt Børnehuset til tilsynsmøde, uden dagsorden og uden at have delt deres kritikpunkter forud for mødet.

Der var enighed om, at lokalrådet tilkendegiver sin støtte til, at Børnehuset har betydning for lokalområdet. Svend og Mathias laver et skriv til kommunen, der tilkendegiver Lokalrådets opbakning til Børnehuset.

## **Ad. 6 Status på IT, herunder mailliste, hjemmeside osv.**

**Mailliste:** Kirsten har overtaget maillisten og der er oprettet mail "Brodeskov Lokalråd" til udsendelse.

**IT:** Svend, Rene og Torben har haft første møde omkring overdragelse af hjemmeside. Svend sørger for, at Torben også kan opdatere bestyrelsesmailen. Kirsten modtager koder til backup.

## **Ad. 7 Næste møde (primært redaktion, tilknyttet deadline for avisen)**

Indhold til avisen:

- Mathias skriver leder
- Tom skriver om trafikken
- Hanne og Svend skriver artikel om jubilæumsfesten.

Det redaktionelle og beslutningerne omkring Hammersholt (pkt. 1) afklares via mail.

Redaktionsmødet den 9. august, blev behandlet jf. ovenstående, og er dermed aflyst.

### **Planlagte møder:**

- 28/8-23: Hos Anette, Hammersholt Byvej 22, kl. 19.30

### **Deadline til borgeravisen:**

- 19/8-23
- 28/10-23

## **Ad. 8 Evt.**

# BILAG:

## Sammenskrivning af pointerne fra mødet i Hammersholt 13/6-2023

### Ønsker til seniorboliger:

- Der skal være infrastruktur (veje, cykelstier, fortove og stier) og faciliteter nær seniorboligerne
- Frygter for meget tung trafik – der skal tages højde for tilkørselsforhold og trafikmængde
- Industrigrunde, store huse og tiloversblevne landbrugsejendomme kan genbruges
- Vi ønsker små enklaver af boliger i eksisterende boligmasse eller i "huller" i landsbyer, Vi ønsker ikke nyt areal inddraget til boliger.
- Vi ønsker ældrevenlige seniorboliger
- Miljømæssigt fornuftigt byggeri hvis det skal være i området, tag med solceller, genbrug af regnvand
- Vi ønsker blandet boligmasse så der ikke kun bor ældre, ikke bygget på nye marker
- Vi ønsker blandet ejerforhold, både ejer, leje og andel spredt i området
- Vi ønsker fokus på sociale fællesskaber fx ved fælleshuse og "fælles-gæstehotel"
- Vi ønsker at bevare det åbne land og grønne korridorer
- Vi ønsker at bevare naturoplevelsen i området (UNESCO)
- Vi ønsker ikke store enklaver af boliger på 50, 100 eller flere boliger
- Vi ønsker ikke at grunde skal udnyttes maximalt med mange boliger
- Ønske om lokal fortrinsret
- Generelt ønske om at fastholde ånden fra visionerne
- Flere ønsker at flytte ind til Hillerød når man når senioralderen
- Ønske om at der bygges skure til lejlighederne
- Nyttehaver